

## Kúpna zmluva

uzavretá v zmysle § 588 zákona č. 40/1964 Zb., Občiansky zákonník

### Čl. I Zmluvné strany

#### Predávajúci:

**Katarína Fialová**

Modrá 10

900 00 Bratislava

Číslo účtu: 123456/100

#### Kupujúci:

**Karolína Smelá**

Horná 5

900 00 Bratislava

Rodné číslo: 123456/1118

### Čl. II Základné ustanovenia

Predávajúci je výlučným vlastníkom nasledujúcich nehnuteľností:

- rodinný dom v Bratislave, Modrá, orientačné č. 115, súpisné č. 1111, stojaci na pozemku s parcelou č. 222 o výmere 800 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavané plochy a nádvoría, nachádzajúci sa v katastrálnom území Bratislava – Petržalka, zapísané na LV č. 5555 vydaného Katastrálnym úradom v Bratislave.

### Čl. III Predmet zmluvy

Predmetom tejto zmluvy je prevod vlastníckeho práva k Nehnuteľnosti z výlučného vlastníctva Predávajúceho do výlučného vlastníctva Kupujúceho. Predávajúci týmto predáva Kupujúcemu Nehnuteľnosť uvedenú v čl. I. tejto Zmluvy a Kupujúci týmto kupuje od Predávajúceho Nehnuteľnosť uvedenú v článku I tejto zmluvy.

### Čl. IV Kúpna cena

Zmluvné strany sa dohodli na kúpnej cene za Nehnuteľnosť vo výške 180 000 eur (slovom stoosemdesiat tisíc eur).

Zmluvné strany sa dohodli, že kúpna cena bude prevedená na bankový účet Predávajúceho najneskôr do 7 kalendárnych dní od podpisu zmluvy.

### Čl. V